

# Familienhaus mit 2 Wohnungen - 1. Reihe am Meer



|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Objekt ID :         | MAH2182              |
| Stadt :             | Baric Draga          |
| Wohnfläche :        | 135 m2               |
| Grundstücksfläche : | 677 m2               |
| Baujahr :           | n/a                  |
| Energieeffizienz :  | in Bearbeitung       |
| Anzahl der Zimmer : | 5                    |
| Distanz zum Meer :  | Erste Reihe zum Meer |

|             |           |
|-------------|-----------|
| Kaufpreis : | 830.000 € |
|-------------|-----------|

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## OBJEKTbeschreibung

Hiermit möchten wir Ihnen eine Immobilie in der 1. Reihe zum Meer vorstellen und zum Kauf anbieten. Dieses Haus ist an einem 677 m2 großem Grundstück erbaut worden und besteht aus zwei Wohnungen. Im Erdgeschoss befindet sich eine Zwei-Zimmerwohnung und im Obergeschoss eine Dreizimmerwohnung. Lage direkt am Meer mit "fast" privatem Strand. Kühlen/Heizen mittels Klima. Eine einmalige und seltene Lage.

Media Concept d.o.o.  
Zvančiči 54 E, 51211 Matulji  
Web: [kroatien-erste-reihe-am-meer.de](http://kroatien-erste-reihe-am-meer.de)  
Mail: [media.concept@ri.t-com.hr](mailto:media.concept@ri.t-com.hr)  
Tel: +385 51 711 499 | Mob: +385 91 22 31 194